



นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร พัทธรูปรีคอล เฟส 2
PattayaTropical Juristic Committee Phase 2
เลขที่ 142/206 หมู่ 6 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี 20150
โทร./Tel. 086-8474164 email: info@pattayaphase2.com web:www.pattayaphase2.com

รายได้-ค่าใช้จ่าย/ Revenue- Expenses
ประจำเดือน พฤษภาคม 2568/ As at May 2025

รายรับ/ Revenue

ยอดยกมาเดือนเมษายน 2568/ Balance on April 2025

เงินสด/ Cash on hand

16,882.69

เงินในบัญชีธนาคารกรุงเทฯ/ BKKbank-S/V

664,926.21

รวมรายรับ/ Total Income

681,808.90

รายรับ/ Income

a	รายรับจากค่าส่วนกลาง/ Maintenance income	60,000.00
b	รายรับจากเบี้ยปรับล่าช้า/ Interest income	-
c	รายรับจากค่าส่วนกลางคงค้าง/ Maintenance income (Collected by court)	-
d	รายรับจากค่าเบี้ยปรับล่าช้าคงค้าง/ Interest income (Collected by court)	-
e	รายรับจากค่าติดตามคงค้าง/Follow up charge (Collected by court)	-
f	รายรับจากค่าทนายคงค้าง/Legal Fee (Collected by court)	-
g	รายรับจากดอกเบี้ยรับ/Bank Interest income	-
h	รายรับคืนจากค่าธรรมเนียมศาล/Court fee	-
i	รายรับจากค่าดำเนินการ (Administrative fee)	-
j	รายรับอื่นๆ/Other income	-
k	รายรับจากเงินสมทบทุนเพื่อใช้ในการซ่อมแซมหมู่บ้าน/Receive extra amount 300	-
l	รายรับจากค่าบริการผ่านประตูอัตโนมัติ/Bluetooth card income	1,000.00
m	รับคืน ส่วรองจ่าย (กรณีรถช่างมาทำบ้าน 142/67 ชนไม่กินข้าวเช้า)	25,000.00

รวมรายรับ/ Total Income

86,000.00

13/05/25 00	ELC	*****13,628.96	*****637,987.25 0129A
14/05/25 58	TRD	*****1,000.00	*****638,987.25 0014M
14/05/25 00	SMT	*****25,000.00	*****663,987.25 0676A
4/05/25 02	FEE	*****30.00	*****663,957.25 0676T
4/05/25 02	TCA	*****25,000.00	*****638,957.25 0676T
4/05/25 62	TRD	*****3,000.00	*****641,957.25 0004M
9/05/25 04	TRF	*****3,000.00	*****644,957.25 0098M
11/05/25 09	TRD	*****1,000.00	*****645,957.25 0006M
12/05/25 54	TRD	*****3,000.00	*****648,957.25 0014M
13/05/25 90	TRD	*****1,000.00	*****649,957.25 0006M

25/05/25 62	TRD	*****1,000.00	*****650,957.25 0006M
26/05/25 00	PMG	*****923.25	*****650,034.00 0098A
27/05/25 69	TRD	*****1,000.00	*****651,034.00 0014M
29/05/25 02	FEE	*****30.00	*****651,004.00 0676T
29/05/25 02	TCA	*****8,000.00	*****643,004.00 0676T
30/05/25 78	TRD	*****1,000.00	*****644,004.00 0006M
30/05/25 35	TRD	*****1,000.00	*****645,004.00 0014M
30/05/25 01	TRD	*****1,000.00	*****646,004.00 0011M



รายจ่าย/ Expense

หมวด 1	ค่าน้ำประปา/ Water Supplies	923.25
หมวด 2	ค่าไฟฟ้า/ Electricity	13,628.96
หมวด 3	ค่าโทรศัพท์/ Telephone & Internet	1,060.75
หมวด 4	ค่ารักษาความปลอดภัย/ Security Guards	42,000.00
หมวด 5	ค่าเก็บขยะ/ Garbage	7,500.00
หมวด 6	ค่าน้ำมัน/Travelling expenses	2,000.00
หมวด 7	ค่าธรรมเนียมธนาคาร/Bank Fee	120.00
หมวด 8	ค่าบริการทำความสะอาดสระว่ายน้ำ/Cleaning Pool service	8,000.00
หมวด 9	ค่าแรงงาน/ Labor Costs	13,860.00
หมวด 10	ค่าวัสดุส่วนกลาง/Material Expenses for Office & Common Area	848.00
หมวด 11	ค่าอุปกรณ์สำนักงาน/ Office Stationary	360.00
หมวด 12	ค่าทนายความและค่าธรรมเนียมศาล/Lawyer Fee and Court Fee	-
หมวด 13	ค่าซ่อมบำรุง/ Repair & Maintenance Fee	7,375.00
หมวด 14	ค่าไปรษณีย์/ Postage & Courier	-
หมวด 15	ค่าถ่ายและแปลเอกสาร/ Printing & Translation	-
หมวด 16	ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด/ Miscellaneous exp.	3,300.00
หมวด 17	ค่าจ้างคนสวน/ Gardener fee	15,000.00
หมวด 18	ค่าซ่อมกำแพง/Repair costs of the walls	-
หมวด 19	ค่าสร้างออฟฟิศ (Building office cost)	-
หมวด 20	ค่าสอบบัญชี (annual audit fee)	-
หมวด 21	สำรองจ่าย (กรณีรถช่างมาที่บ้าน142/67ชนไม้กั้นขาเข้า)	25,000.00
หมวด 22	ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับประตูอัตโนมัติ/The cost of a barrier gate	-
หมวด 23	ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับเอกสารการทำงานคนสวน/Gardener's Work Documents	-

รวมค่าใช้จ่ายทั้งหมด/ Total Expense

140,975.96

ยอดเงินสุทธิคงเหลือ/ Net Income

626,832.94

เงินสด/Cash on Hand

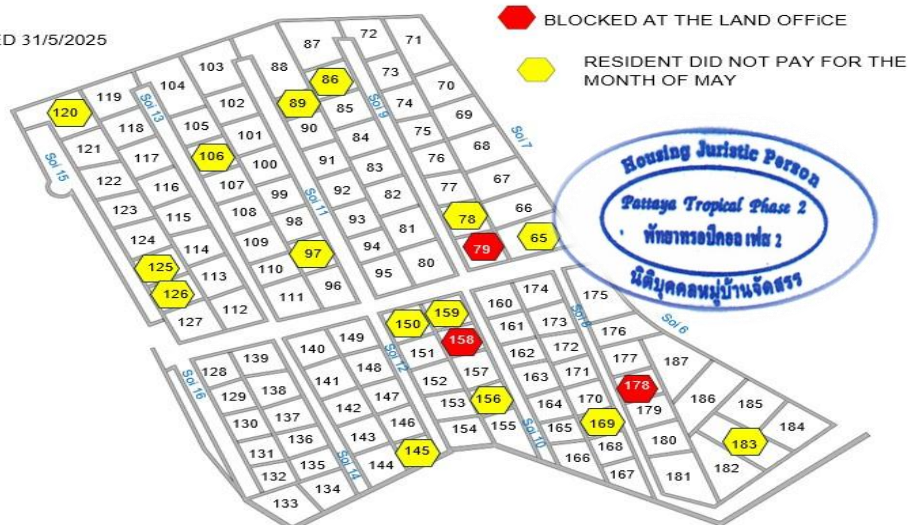
= 22,828.94 บาท/THB

เงินสดในธนาคารกรุงเทพ/BKK Bank (646,004.00-42,000)

= 604,004.00 บาท/THB

*หมายเหตุ ยอดเงินในบัญชี ยังไม่ถูกหักค่า รักษาความปลอดภัย 42,000 บาท เนื่องจากจ่ายเป็นเช็ค

UPDATED 31/5/2025



(นรินทร์ ธิชชัยวงศ์)

(Narintorn Thichaiwong)

ประธานกรรมการ
Chairman

(ยูจีน เอ็มเมรี มาเรีย โยฮันเนท โดมินีกา ฟัน อาร์สโคท)

(Eugeen van Aerschot)

รองประธานกรรมการ
Vice Chairman

(ดารณี มะลิซ้อน)

(Daranee Malison)

เหรัญญิก
Treasurer